

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Московская область, г. Королёв,
ул. Пионерская д. 19 корп. 1 в форме очно – заочного голосования**

г. Королёв, МО

« 08 » февраля 2017 г.

Собрание проводилось по инициативе Собственника помещения многоквартирного дома: ЕРЕМИНОЙ Светланы Викторовны, зарегистрированной по адресу: МО, г. Королёв, ул. Пионерская, д. 19, корп. 1, кв. 56 в соответствии со ст. 44-48, 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, с целью решения вопросов содержания многоквартирного дома.

Дата и время начала собрания: «07» декабря 2016 г.

Дата и время окончания собрания: «31» января 2017 г.

Место проведения собрания: ул. Пионерская, д. 19 корп. 1

Форма проведения собрания: очно – заочное голосование.

О дате голосования собственники помещений уведомлены: «22» ноября 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: 12 565,80 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 10 486,80 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании **183,09** голосов, что составляет **18,31 %** от общего числа голосов в доме (общая площадь **1 920,00** кв.м.).

Кворум отсутствует.

Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

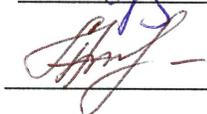
1. Об утверждении Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 19 корп. 1 по ул. Пионерская.
2. Об избрании Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания, и Счётной комиссии для подсчёта голосов.
3. О заключении Договора с ООО «МосОблЕИРЦ» на оказание услуг с оплатой расходов со статьи «Содержание и текущий ремонт».
4. О заключении Договора с МУП «ЕДС Королёв» на оказание услуг с оплатой расходов со статьи «Содержание и текущий ремонт».
5. О передаче услуг паспортного стола в МФЦ г. о. Королёв, с оплатой расходов со статьи «Содержание и текущий ремонт».

6. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для оказания услуг передачи данных (интернет, телефония, ТВ) для размещения оборудования.
7. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, осуществляющим установку рекламных конструкций на коммерческой основе, с предварительным согласованием условий ее размещения с Советом многоквартирного дома, средства от которой направляются на нужды дома.
8. О наделении Совета дома полномочиями об определении даты начала и даты окончания отопительного периода согласно пункту 5 Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов».
9. О размещении терминалов по приёму платежей в подъездах дома на безвозмездной основе, при условии приёма платежей с комиссией 0 % за услуги ООО «РУСИНВЕСТ-СЕРВИС».
10. Об установке видеодомофона в подъезде.
11. Об установке системы видеонаблюдения в холле 1 – го этажа.
12. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания


_____ /С. В. Еремина/

Секретарь собрания


_____ /А. Ю. Вейнберг/